



MINISTERIO  
DE HACIENDA  
Y FUNCIÓN PÚBLICA

DELEGACIÓN ESPECIAL DE ECONOMÍA  
Y HACIENDA DE SEVILLA

GERENCIA REGIONAL DEL CATASTRO  
DE ANDALUCÍA

**Procedimiento:** Comunicación de alteración de orden  
jurídico

**Expediente:** 07042885.98/18 **Documento:** 02697984



CT600023783966002697984

SIMONSEN CONSULTING ESPAÑA SL  
CL HARINAS 5  
41001 SEVILLA (SEVILLA)

### **ACUERDO DE ALTERACIÓN DE TITULARIDAD**

Vista la Comunicación de alteración de orden jurídico remitida por la Notaría de D./Dña. FRANCISCO JOSE ARANGUREN URRIZA, número de Protocolo 001564/2018, una vez realizadas las comprobaciones oportunas, esta Gerencia, en virtud de las competencias que tiene atribuidas<sup>1</sup>, acuerda INSCRIBIR la alteración catastral<sup>2</sup> acreditada de los inmuebles que se relacionan (total inmuebles:1), conforme a los datos que se detallan en el presente acuerdo.

Dichas alteraciones tendrán efectos en el Catastro Inmobiliario desde el 25 de abril de 2018.

Puede consultar más información del expediente en [www.sedecatastro.gob.es](http://www.sedecatastro.gob.es) utilizando el CSV: 7ZVD 3WMY QWK1 RQK3.

### **RECURSOS Y RECLAMACIONES<sup>3</sup>**

Contra este acuerdo puede interponer reclamación económico-administrativa, de modo diferenciado para cada uno de los inmuebles que constituyen su objeto, ante el Tribunal Económico-Administrativo Regional en el plazo de UN MES, contado a partir del día siguiente al de su recepción. No obstante, se podrá interponer directamente ante el Tribunal Económico-Administrativo Central si el valor catastral del bien inmueble es superior a 1.800.000 euros. Cuando la reclamación se tramite por el procedimiento abreviado, el escrito de interposición contendrá las alegaciones y las pruebas oportunas, preferentemente acompañada de una copia del acto impugnado.

Con carácter potestativo y previo a dicha reclamación puede interponer recurso de reposición ante esta Gerencia en el mismo plazo, no siendo posible la interposición simultánea de ambos recursos.

La reclamación económica-administrativa y el recurso de reposición deberán dirigirse en todo caso a esta Gerencia.

Sevilla, 3 de mayo de 2018  
GERENTE REGIONAL  
MARIA JOSE PEREZ PEREZ

*Documento firmado electrónicamente con código seguro de verificación (CSV): 7ZVD3WMYQWK1RQK3*

<sup>1</sup>Artículo 4 del texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario (R.D. Legislativo 1/2004, de 5 de marzo) y R.D. 390/1998, de 13 de marzo, por el que se regulan las funciones y la estructura orgánica de las Delegaciones de Economía y Hacienda (BOE de 14 de marzo).

<sup>2</sup>Artículos 11 y siguientes del texto refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario.

<sup>3</sup>Artículos 222 y siguientes de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria. En caso de tramitación abreviada de la reclamación económico-administrativa, además, artículos 245 y 246 de la citada Ley y artículo 64 del Reglamento general de desarrollo de la Ley General Tributaria en materia de revisión en vía administrativa (R.D. 520/2005, de 13 de mayo).

**Procedimiento** : Comunicación de alteración de orden jurídico  
**Expediente** : 07042885.98/18 **Documento** : 02697984



#### RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES

| REFERENCIA CATASTRAL    | LOCALIZACIÓN                         |
|-------------------------|--------------------------------------|
| 1750509 QB5415S 0001 RH | CL. ROELAS 63 - OLIVARES ( SEVILLA ) |

Total bienes inmuebles: 1

CSV: 7ZVD3WYQWK1RQK3 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>)

Para mayor información o concertar cita previa  
**Línea Directa del Catastro**  
**902 37 36 35 - 91 387 45 50**  
**[www.catastro.minhfp.es](http://www.catastro.minhfp.es) - [www.sedecatastro.gob.es](http://www.sedecatastro.gob.es)**

DELEGACIÓN ESPECIAL DE  
ECONOMÍA  
Y HACIENDA DE SEVILLA

GERENCIA REGIONAL DEL  
CATASTRO  
DE ANDALUCÍA

**Procedimiento** : Comunicación de alteración de orden jurídico  
**Expediente** : 07042885.98/18 **Documento** : 02697984



#### IDENTIFICACIÓN DEL BIEN INMUEBLE

| CLASE                           | REFERENCIA CATASTRAL    | USO         | NÚMERO / PUNTO<br>KILOMÉTRICO | BLOQUE / ESCALERA /<br>PLANTA / PUERTA |
|---------------------------------|-------------------------|-------------|-------------------------------|----------------------------------------|
| URBANO                          | 1750509 QB5415S 0001 RH | Residencial |                               |                                        |
| LOCALIZACIÓN                    |                         |             |                               |                                        |
| CL ROELAS<br>OLIVARES (SEVILLA) |                         |             | 63                            |                                        |

#### TITULARIDAD MODIFICADA O INCORPORADA

| NIF / NIE | APELLIDOS Y NOMBRE O RAZÓN SOCIAL     | DERECHO SOBRE EL BIEN INMUEBLE | PORCENTAJE (%) |
|-----------|---------------------------------------|--------------------------------|----------------|
| 28875185L | MARISCAL MENDEZ CONCEPCION            | Propiedad Plena                | 33,33          |
| B91346460 | SIMONSEN CONSULTING ESPAÑA SL         | Propiedad Plena                | 33,33          |
| 28521774A | MARISCAL MENDEZ NIEVES (HEREDEROS DE) | Propiedad Plena                | 33,33          |

Para mayor información o concertar cita previa  
**Línea Directa del Catastro**  
**902 37 36 35 - 91 387 45 50**  
[www.catastro.minhfp.es](http://www.catastro.minhfp.es) - [www.sedecatastro.gob.es](http://www.sedecatastro.gob.es)

DELEGACIÓN ESPECIAL DE  
ECONOMÍA  
Y HACIENDA DE SEVILLA

GERENCIA REGIONAL DEL  
CATASTRO  
DE ANDALUCÍA

**Procedimiento** : Comunicación de alteración de orden jurídico  
**Expediente** : 07042885.98/18 **Documento** : 02697984



CSV: 7ZVD3WYQWK1RQK3 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>)

Para mayor información o concertar cita previa  
**Línea Directa del Catastro**  
**902 37 36 35 - 91 387 45 50**  
**[www.catastro.minhfp.es](http://www.catastro.minhfp.es) - [www.sedecatastro.gob.es](http://www.sedecatastro.gob.es)**

DELEGACIÓN ESPECIAL DE  
ECONOMÍA  
Y HACIENDA DE SEVILLA

GERENCIA REGIONAL DEL  
CATASTRO  
DE ANDALUCÍA